

**管理学学科公共管理类
物业管理专业(专科)专业规则**

专业名称				物业管理		规则号		160901411030108			
学生类型				开放		专业层次		专科			
毕业学分				76		国家开放大学 考试学分		52			
模块名	模块最低 毕业学分	模块最低 国家开放大学 考试学分	模块设置 最低学分	序 号	课 程 代 码	课 程 名 称	学 分	课 程 类 型	课 程 性 质	建 议 开 设 学 期	考 试 单 位
公共基础课	10	10	16	1	02969	中国特色社会主义理论体系概论	2	统设	必修	1	中央
				2	02970	国家开放大学学习指南	1	统设	必修	1	中央
				3	00815	计算机应用基础	4	统设	必修	2	中央
				4	01819	英语 I (1)	3	统设	必修	1	中央
公共基础课一	3	3	6	5	01813	英语 I (2)	3	统设	必修(省)	2	中央
专业基础课	4	4	13	6	02326	管理学基础	4	统设	必修	1	中央
通识课	2	0	14	7	51699	职业与人生	2	非统设	必修(省)	2	省
				8	51710	灾难事故避险自救	2	非统设	必修(省)	1	省
综合实践	14	0	14	9	00104	毕业实习(物业)	3	统设	必修	5	省
				10	00139	毕业作业(物业)	5	统设	必修	5	省
				11	50966	综合实训(物业)	4	统设	必修	5	省
				12	51006	专业见习(物业)	2	统设	必修	5	省

管理学学科公共管理类
物业管理专业(专科)专业规则

(续表)

模块名	模块最低学分	模块最低国家开放大学考试学分	模块设置最低学分	序号	课程代码	课程名称	学分	课程类型	课程性质	建议开设学期	考试单位
职业核心课	35	35	35	13	00419	房地产营销管理	4	统设	必修	4	中央
				14	00420	房屋构造与维护管理	5	统设	必修	4	中央
				15	01571	物业管理财税基础	4	统设	必修	3	中央
				16	01572	物业管理实务(2)	3	统设	必修	3	中央
				17	01576	物业信息管理	6	统设	必修	3	中央
				18	01577	物业管理实务(1)	4	统设	必修	2	中央
				19	01580	物业设备设施管理	6	统设	必修	4	中央
				20	01581	物业管理法规	3	统设	必修	2	中央
				21	50847	物业管理案例分析	3	非统设	选修	5	省
专业/职业延展课	4	0	7	22	50317	合同管理	2	非统设	选修	4	省
				23	51229	物业服务礼仪	2	非统设	选修	4	省